

## PUKSERIN KESÄKÄYTTÖ

Kohde on Eläkeliiton Oulun yhdistyksen omistama kiinteistö Hietasaarella Pukseritie 9, Oulun kaupungilta vuokratulla noin 3000 m<sup>2</sup>:n tontilla. Tontin edessä on erillinen alue autojen parkkeeraukseen. Kiinteistöön kuuluu päärakennus 72 m<sup>2</sup>, talousrakennus 38 m<sup>2</sup> käsittäen kaksi wc:tä, saunan, pesuhuoneen ja keittiön, erillisen kesäkahvilan 36 m<sup>2</sup> sekä grillikatoksen. Kiinteistöllä on sähköliittymä sekä vesi- ja viemäriliittymät.

Tilat, astiat ja muu varustus on mitoitettu 50 hengelle. Päärakennuksessa on pönttöuuni, uunillinen sähköliesi, mikro, kahvinkeitin ja pakastin-jääkaappiyhdistelmä. Talousrakennuksessa on uunillinen sähköliesi ja muu keittiövarustus. Rakennuksissa on lämminvesiboilerit, joista lämmin vesi on tarkoitettu allastiskaukseen, ei tiskaukseen juoksevan veden alla. Saunavesi lämmitetään muuripadassa. Pönttöuunin, grillin ja veden lämmittämiseen käytetään pihavajassa olevia polttopuita. WC- ja keittiöpaperit kuuluvat perusvarustukseen.

Kiinteistö on tiistaisin yhdistyksen käytössä. Muina aikoina se on vuokrattavissa päiväkäyttöön, josta pidetään listaa talousrakennuksen ilmoitustaululla. Varattujen aikojen ulkopuolella kiinteistön piha-alue ja grilli ovat jäsenten käytössä korvauksetta.

Vuokralainen noudattaa kiinteistön käytössä näitä kirjallisia ohjeita ja sääntöjä. Tupakointi ei ole sallittua sisätiloissa ja tulen käsittely on luvallista ainoastaan päärakennuksessa sijaitsevassa tulisijassa, saunan pesässä ja muuripadan alla sekä muuratussa grillissä.

Vuokra-aika alkaa tulopäivänä klo 8.00 ja päättyy lähtöpäivänä klo 24.00. Viiden tunnin varaus voi alkaa aikaisintaan klo 8.00 ja varauksen alettua myöhempänä ajankohtana se päättyy viimeistään klo 24.00. Tarpeetonta häiriötä tai melua ei saa aiheuttaa naapurikiinteistöille.

Siivouksesta ja mahdollisista vahingoista vuokralainen on vastuussa vuokra-ajalta. Mikäli kiinteistö joudutaan siivoamaan vuokrauksen jälkeen, siivouksesta peritään 50 euroa tunnilta ja mahdolliset vahingot laskutetaan.

**Jäsenhinnat:** 100 euroa/päivä, 50 euroa/viiden tunnin tilaisuus. Jäsenhinnalla kiinteistöä ei vuokrata yhteisökäyttöön.

**Hinnat ei-jäsenille:** 250 euroa/päivä ja 100 euroa/viiden tunnin tilaisuus. Varauskirjaa pitää yhdistyksen puheenjohtaja, puhelin 044 5885200.

**Varaus maksetaan viikkoa ennen varattua ajankohtaa tilille** FI66 5741 3620 4855 96. Viestikenttään merkitään varaajan nimi ja vuokra-aika.

Avaimet noudetaan erillisen ohjeen mukaan.